



Müller

1.

- 7. listopad 2002 ^{52/17}

Radní zastupitelstvo města Teplice na základě svého usnesení č. 694/01, ze dne 7. 12. 2001, podle ustanovení § 27 odst. 2 zákona č. 250 / 2000 Sb. Parlamentu České republiky o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů a podle ustanovení § 84 odst. 1, písmeno e / zákona č. 128 / 2000 Sb. Parlamentu České republiky o obcích / obecní zřízení / schvaluje tuto

ZŘIZOVACÍ LISTINU příspěvkové organizace

Čl. 1

Zřizovatel

Město Teplice
Okres Teplice

Čl. 2

Název a sídlo organizace

BOTANICKÁ ZAHRADA TEPLICE
příspěvková organizace

Teplice, Josefa Suka 1388/18

Čl. 3

IČO: 409 46 540

Botanická zahrada je příspěvkovou organizací vystupující v právních vztazích samostatně s plnou zodpovědností plynoucími z těchto právních vztahů.

Čl. 4

Předmětem činnosti organizace

Hlavním předmětem činnosti organizace je:

1. Vytváření veřejné expozice, včetně shromažďování a péče o co nejbohatší sortiment našich i exotických rostlin pro výstavní a vědecké účely (včetně vlastní expediční činnosti).
2. Péče o genofond české i zahraniční flory formou záchovných kultur v zahradě i na původních lokalitách, včetně reintrodukce za účelem posílení původních populací.
3. Vzdělávání, osvěta a výchova v oboru přírodních věd, ekologie a oborech příbuzných, v kontextu kulturně historických vazeb (zejména vytváření komplexního informačního systému o rostlinách, expertní činnost a spolupráce s odbornými institucemi, organizace a pořádání výstav, školení a odborných seminářů a obdobných akcí, průvodcovská činnost apod.)

Čl. 5

Okruhy doplňkové činnosti

Vedlejším předmětem činnosti je:

Zřizovatel povoluje organizaci doplňkovou (v tomto článku níže uvedenou) činnost, která navazuje na hlavní účel organizace a umožňuje lepší využití hospodářských možností organizace a odbornosti svých zaměstnanců. Doplňková činnost nesmí narušovat plnění hlavního účelu a organizace ji sleduje odděleně.

Okruhy doplňkové činnosti:

Prodej a výroba zahradnických výpěstků.

Pronájem nemovitého a movitého majetku.

Reklamní činnost.

Odborná, poradenská a vědecká činnost.

Školičí a přednášková činnost.

Koupě zboží za účelem dalšího prodeje a prodej.

Hostinská činnost.

Čl. 6

Statutární orgán

1. Statutárním orgánem je ředitel. Ředitel je oprávněn jednat, zavazovat se a nabývat práv jménem organizace Botanická zahrada Teplice. Za příspěvkovou organizací navenek jedná a za příspěvkovou organizací podepisuje ředitel samostatně tak, že svůj vlastnoruční podpis připojí k napsanému, natištěnému nebo otištěnému názvu příspěvkové organizace.
2. Jedná samostatně, jeho povinností je předkládat souhrnnou zprávu o činnosti jednou za rok, na požádání zřizovatele i jinak.
3. Ředitele jmenuje a odvolává zřizovatel, zřizovatel řediteli stanovuje plat.
4. Ředitel si jmenuje zástupce, který ho zastupuje v době nepřítomnosti.
5. Ředitel je povinen vypracovat organizační řád, který upravuje vnitřní členění organizace a vnitřní vztahy.

Čl. 7

Majetek ve vlastnictví zřizovatele, který organizace přebírá do správy

I. Dlouhodobý hmotný majetek

a) hlavní stavby

- a1) dům č.p. 1388/18 - p.p.č. 2110 o výměře 0,0725 ha
- a2) nové kanceláře
- a3) objekt sociálního zařízení
- a4) kotelna
- a5) komín kotelny

b) vedlejší stavby

- b1) otevřený přístřešek
- b2) dílna
- b3) malý sklad

c) venkovní úpravy

- c1) skleníky I
- c2) skleníky II
- c3) skleník III
- c4) pařeniště
- c5) plot- drátěné pletivo
- c6) plot- pletivo v rámech
- c7) plot ocelový
- c8) plot dřevěný
- c9) podezdívka
- c10) plot vnitřní
- c11) plot u cukrárny
- c12) asfaltová plocha
- c13) přípojka vody stará
- c14) vodovod u pařenišť
- c15) vodovod zahradní
- c16) kanalizace
- c17) přípojka plynu
- c18) pergola
- c19) dlažba
- c20) zahradní jezírko
- c21) bazény betonové
- c22) terasa
- c23) opěrná zeď
- c24) vrata – drátěné pletivo
- c25) vrata dřevěná
- c26) vrátka
- c27) venkovní schody ocelové
- c28) venkovní schody betonové
- c29) venkovní schody cihelné
- c30) venkovní schody kamenné

d) pozemek

e) trvalé porosty

- e1) trvalé porosty
- e2) trvalé porosty jehličnaté

CENA NEMOVITOSTÍ ČINÍ 15.700.670,- Kč

slovy: patnáctmilionůsedmsettisícšestsetšedesátkorunčeských

f) **shírky**

- f1) skleník s převažujícími zástupci subtropické flory
- f2) hala s dominantními zástupci rodu Musa (banánovník)
- f3) skleník se zástupci převážně tropické flory, doplněný akváriem s vodními tropickými rostlinami a kmenem s ukázkou epifytů
- f4) skleník s kaktusy a dalšími zástupci sukulentů, převážně původem z Nového světa
- f5) zásobní sortimentální skleník kaktusů a dalších sukulentů
- f6) skleník se zástupci orchidejí
- f7) sbírkové a zásobní skleníky se zástupci orchidejí

CENA SKLENÍKOVÝCH A VENKOVNÍCH KULTUR ČINÍ 47.864.941,- Kč
slovy: čtyřicetšedemmiliónů osmsetšedesátčtyřtisícdevětsetčtyřicetjednakorunačeská

CENA NEMOVITOSTÍ A SKLENÍKOVÝCH A VENKOVNÍCH KULTUR CELKEM ČINÍ :
63.565.611,- Kč
slovy: šedesáttrímilióny pětsetšedesátpttisícšestsetjedenáctkorunačeských

Botanická zahrada v Teplicích:

k.ú. Teplice

p.p.č. 2110	o výměře	0,0725 ha
p.p.č. 2111	o výměře	0,2882 ha
p.p.č. 2112/1	o výměře	1,1743 ha
p.p.č. 2113	o výměře	0,0765 ha
p.p.č. 2114	o výměře	0,8362 ha

2. **Zásoby**

2.169 ks

Zásoby jsou tvořeny z rostlin, květníků, obalů a svíček.

3. **Majetek pořízený po dni vvdání této zřizovací listiny včetně majetku získaného vlastní činností organizace.**

Čl. 8

Majetková práva k majetku svěřenému organizaci do správy

Organizace má zejména tato majetková práva a povinnosti:

Je povinna a oprávněna používat ji svěřený majetek jen ke splnění úkolů plynoucích z hlavní a vedlejší činnosti, dané touto zřizovací listinou, při dodržování obecně závazných právních předpisů.

Je povinna udržovat majetek na své náklady tak, aby nedošlo k poškození, ztrátě a znehodnocení, technické zhodnocení majetku provádět jen po předchozím písemném souhlasu zřizovatele.

Nesmí majetek prodat, darovat ani jiným způsobem využít bez souhlasu pronajímatele..

Je oprávněna provádět majetkové změny jen s výhradním písemným souhlasem zřizovatele.

Vede svěřený majetek ve svém účetnictví.

Je povinna provádět inventarizaci majetku.

Čl. 9

Vymezení doby, na kterou je organizace zřízena

Organizace se zřizuje s účinností od 1. ledna 2002 na dobu neurčitou.

Čl. 10

Závěrečná ustanovení

1. Organizace je povinna strpět kontroly hospodaření prováděné orgány zřizovatele a dodržovat jeho pokyny pro organizaci a provádění kontrol hospodaření.
2. Tato zřizovací listina je pořízena ve čtyřech výtiscích, které mají stejnou platnost.



A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Jaroslav Kuhera'.

V Teplicích dne 12. prosince 2001

Jaroslav Kuhera
starosta města